

Stavební úpravy budovy E

pracovna primáře a vrchní sestry

Zpracováno dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

D.1.1.a - TECHNICKÁ ZPRÁVA

vypracoval: Lukáš Vůjtek

vedoucí projektu: Ing. Michal Klimša

datum: Prosinec 2023

počet listů: 6

Obsah

- a) účel objektu a funkční náplň
- b) kapacitní údaje
- c) architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení
- d) bezbariérové užívání stavby
- e) celkové provozní řešení, technologie výroby
- f) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby
- g) bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí
- h) stavební fyzika-tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace-popis řešení, zásady hospodaření s energiemi.
- i) ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- j) požadavky na požární ochranu konstrukcí
- k) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení
- l) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí
- m) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby-obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace, zhotovení stanovených požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinností stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami
- n) výpis použitých norem

a) účel objektu a funkční náplň

Ve stávajícím objektu budou provedeny stavební úpravy v rámci stávající dispozice.

b) kapacitní údaje

Stavební úpravy expektací:

Užitná plocha	43,1 m ²
Počet řešených pater	1
Výška patra	2,65 m
Počet řešených místností	5

c) architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení

Architektonické a výtvarné řešení

Stavební úpravy stávajícího objektu nezasahují do obvodového pláště a vzhledu objektu. Vnitřní stavební úpravy-dispoziční změny se týkají vybourání stávajících příček. Vyzdění nových zdí a také nových dveří. Úprava vnitřních rozvodů ZTI, elektro a VZT – doplnění klimatizace.

Materiálové řešení

Konstrukčně jsou nosné zdi z pálených cihel. Z pálených cihel jsou také příčky. Stropní konstrukce jsou železobetonové tl. 250 mm. Objekt je zateplen. Nově vzniklé prostory budou mít novou podlahovou krytinu. Střecha je dřevěný krov s krytinou z pálených tašek. Podhledy SDK.

d) bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Dotčené prostory stavebními úpravami nejsou přístupné veřejnosti.

e) celkové provozní řešení, technologie výroby

Ve stávajícím objektu zůstává provoz stávající a využití bude nově pro pracoviště primáře a vrchní sestry ARO, včetně zázemí.

Vytápění stávajícího objektu zůstane beze změny. Je pomocí otopných těles, které jsou napojeny na teplovodní systém. Zdrojem je teplovod z výměňkové stanice.

f) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

f.1.1 – Stávající stav

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy spojené s provozem nemocnice. Projektová dokumentace není členěna na stavební objekty.

Stavební úpravy

Jedná se o stavební úpravy místností šatny, odpočívárny, koupelny a záchodů.

Stávající objekt je založen na základových pásech a základové desce. Nosné zdi jsou provedeny z pálených cihel a příčky, také z pálených cihel. Stropní konstrukce jsou železobetonové tl. 250 mm. Objekt je zateplen. Střecha je dřevěný krov s krytinou z pálených tašek. Podhled SDK

Vytápění objektu je řešeno jako teplovodní, zdrojem je výměňková stanice s teplovodem. Likvidace vod je řešena areálovou kanalizací. Objekt je napojen na inženýrské sítě z areálového rozvodu.

Řešený objekt bude využívat stávajících vjezdů a vstupů na pozemek a do objektu.

Oplocení řešených pozemků

Vjezdové brány a branky, včetně vjezdů a přístupů k objektu nemocnice a areálu zůstává

stávající beze změn a nejsou předmětem projektové dokumentace.

f.1.2 Bourací práce

Bourací práce budou probíhat ve stávajícím objektu nemocnice. Bude provedeno vybourání příček dle značení ve výkresu. Do nosných zdí nebude zasáháno. Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah a zařizovací předměty dle vyznačení ve výkrese.

f.1.3 Nový stav

Stavební úpravy

Navrhované stavební úpravy spočívají ve změně dispozice. Nově vzniknou místnosti pro pracoviště primáře a vrchní sestry ARO, vč. zázemí (kuchyňský kout a koupelny).

Nové stavební úpravy budou nášlapné vrstvy, příčky, interiérové dveře a zařizovací předměty.

f.2) technické vlastnosti stavby

Objekty splňují vyhlášku č. 268/2009 Sb.o technických požadavcích na stavby v aktuálním znění.

h) stavební fyzika-tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace-popis řešení, zásady hospodaření s energiemi.

h.1.tepelná technika

Návrh energetické náročnosti budov není řešen. Do obvodového pláště není zasáháno.

h.2.osvětlení

Osvětlení je kombinované, částečně přirozené a umělé, návrh umělého osvětlení je proveden dle světelného výpočtu. Přirozené osvětlení místností s trvalým pobytem osob je zajištěno okenními otvory.

Výpočet a posouzení denního a umělého osvětlení je proveden v samostatné části projektové dokumentace.

h.3.větrání

Větrání prostoru nové koupelny bude skrze stávající rozvod VZT. Nově bude pracovna primáře a vrchní sestry doplněna o klimatizaci. Venkovní jednotka bude umístěna za hřeben stávající střešní konstrukce k výlezu. Předmětem PD je pouze stavební příprava a rozvody potrubí, tzn. bez dodávky venkovní a vnitřních jednotek.

h.4. akustika-hluk, vibrace

Účel stavebních úprav je zcela v souladu s okolní zástavbou. Jedná se o nemocniční provoz na stávající objekty. Řešený objekt se nachází v uzavřeném areálu nemocnice. V objektu se nenachází zdroje nadměrného hluku a vibrací. Stavba splňuje hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb.

Výplně otvorů v obvodovém plášti (okna, dveře) splňují požadavky dané ČSN 73 05 31 "Ochrana proti hluku v pozemních stavbách", ČSN 73 05 32 "Akustika. Hodnocení zvukové izolace v budovách. Požadavky." a Nařízení vlády č. 217/2016 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v aktuálním znění.

i) ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není řešeno, stavební úpravy objektu jsou řešeny ve 4 nadzemním podlaží.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno. Nepředpokládá se výskyt bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem,

Není řešeno, do obvodového pláště není zasáhnuto a stavební úpravy jsou v interiéru.

e) protipovodňová opatření,

Řešený pozemek se nenachází v záplavovém území ani v rozlivové zoně vodního toku.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Objekt se nenachází na pozemku s vlivy pocházejícími z důlní činnosti..

j) požadavky na požární ochranu konstrukcí

Nový návrh požární bezpečnosti není uvažován, není zasahováno do stávajících nosných konstrukcí ani chráněných únikových cest.

k) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

V projektové dokumentaci jsou popsána použitá řešení zvolených systémů jednotlivých konstrukcí. Tyto materiály byly stanoveny jako standard pro zvolené typy konstrukcí. Zhotovitel je povinen se řídit technickými a technologickými pravidly výrobců zvolených materiálů. Dále je nutno se řídit platnými ČSN normami. Výrobci a dodavatelé materiálů doloží certifikáty k jednotlivým výrobkům.

Před započítáním realizace a v průběhu realizace budou před započítáním další ucelené části ověřeny všechny nezbytné kóty, všechny rozdíly oproti projektové dokumentaci, které budou při stavbě zjištěny, budou neprodleně sděleny projektantovi. Projektant na základě zjištěných skutečností uváží případné změny projektu. Na základě zjištěných rozměrů dodavatel upraví rozměry jednotlivých prvků nebo konstrukcí navazujících.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Před výrobou výrobků PSV je nutné zaměřit konstrukce, do kterých se tyto výrobky osazují.

Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205, ČSN 73 0210-1 a 2, ČSN 73 0005, ČSN 73 0202, ČSN 73 0212, ČSN 73 0212-5, ČSN 73 0212-6, ČSN 73 0270, ČSN 73 2310.

l) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Veškeré stavební konstrukce je třeba provádět pod vedením autorizovaného stavbyvedoucího, který zajistí bezpečnost práce při provádění těchto konstrukcí. Při provádění veškerých stavebních konstrukcí je nutné dodržovat veškeré příslušné normy k provádění jednotlivých typů stavebních konstrukcí. Při použití jakéhokoliv systémového řešení, je nutné dodržovat technologické postupy provádění a konstrukční zásady stému. Pro chemické kotvy je nutné použít materiály k tomuto Stavební práce provádět dle platných ČSN a ČSN EN určené pro provádění jednotlivých typů konstrukcí z jednotlivých typů materiálu. Nutno dodržovat požadavky dodavatelů konstrukcí.

Při stavebních pracích, musí být dodržena příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce na staveništi.

Stavební jámy je nutné chránit před zatékáním srážkových vod, aby nedocházelo k promáčení podloží. Konstrukce musí být provedeny neprodleně po provedení výkopu.

Stavební konstrukce jsou navrženy jako systémová řešení jednotlivých dodavatelů. Je nutno dodržovat technická a technologická pravidla zvolených výrobců a platné ČSN normy

m) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby-obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace, zhotovení stanovených požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinností stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Výkresy projektové dokumentace pro provedení stavby jsou zpracovány v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění 405/2017 Sb. A slouží jako podklad pro vypracování dílenské dokumentace realizační firmou. Při zpracování dílenských výkresu musí dodrženy platné ČSN normy